



**Stazione
Unica
Appaltante**

Corso Garibaldi, 50 - 29121 Piacenza - e-mail provpc@cert.provincia.pc.it
P.O. CENTRALE DI COMMITTENZA ED ECONOMATO: Titolare Dott.ssa Elena Malchiodi
tel.: 0523 795312 – fax: 0523 329830
e-mail: elena.malchiodi@provincia.pc.it

GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO ENERGIA" E "SERVIZIO ENERGIA PLUS" DEGLI EDIFICI COMUNALI DEL COMUNE DI GAZZOLA COMPRESA LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE DELL'ACQUA CALDA SANITARIA (CODICE CUP: J27B17000490006 - CODICE CIG: 7655556CA7).

VERBALE IN DATA 10 DICEMBRE 2018 DEL RESPONSABILE DELLA FASE DI AFFIDAMENTO (RFA) DI APERTURA DEI PLICHI, VALUTAZIONE DEI DOCUMENTI DI AMMISSIONE, AMMISSIONE DEI CONCORRENTI ALLE SUCCESSIVE FASI DI GARA

PREMESSO:

- che tra il Comune di Gazzola e la Provincia di Piacenza in data 20/9/2018 (prot. n. 27393), è stata stipulata apposita **Convenzione registrata al n. 806 del 20/9/2018** del Registro delle scritture private della Provincia di Piacenza ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016;
- che il Comune di Gazzola con l'**atto D.D. n. 175 del 9 ottobre 2018** adottato dal Responsabile del Servizio UTC, Geom. Massimiliano Gianformaggio, ha:
 - o **disposto di avviare** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario DEL "SERVIZIO ENERGIA" E "SERVIZIO ENERGIA PLUS" DEGLI EDIFICI COMUNALI DEL COMUNE DI GAZZOLA COMPRESA LA FORNITURA DEL SERVIZIO DI RISCALDAMENTO E DI PRODUZIONE DELL'ACQUA CALDA SANITARIA, attribuendo alla SUA Provincia di Piacenza lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;
 - o **dato atto** che il Progetto ex art. 23 D.Lgs 50/2016 è stato approvato con Delibere della Giunta del Comune di Gazzola nn. 7 e 8 del 20/2/2017;
 - o **individuato** nel Responsabile del Servizio UTC del Comune di Gazzola, Geom. Massimiliano Gianformaggio, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31, c. 2, del D.Lgs n. 50/2016;
 - o **valutato** di procedere alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice, mediante procedura "aperta" da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del medesimo Codice, sulla base dei criteri stabiliti nella predetta DD del RUP;

- che con successivo **atto D.D. n. 1020 del 16/10/2018** adottato dalla Responsabile della P.O. Centrale di Committenza ed Economato della Provincia di Piacenza:
 - si dava atto che la Responsabile della fase di affidamento (RFA) della procedura era la stessa Titolare della P.O. Centrale di Committenza ed Economato della Provincia di Piacenza;
 - veniva avviata una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del servizio mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice, da aggiudicare con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del medesimo Codice, sulla base dei criteri stabiliti nella DD n. 175/2018 del Responsabile del Servizio UTC del Comune di Gazzola;
- che negli atti di gara pubblicati veniva fissato quale **termine per la presentazione delle offerte le ore 12:00 del 5/12/2018;**
- che competono al RFA:
 - il controllo del rispetto dei tempi e delle modalità per la presentazione delle offerte;
 - la verifica della completezza della documentazione amministrativa, comprendente la verifica delle dichiarazioni e il relativo controllo sul possesso dei requisiti generali e speciali;
 - l'eventuale ricorso al soccorso istruttorio;

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO:

- **l'anno 2018, addì 10 (dieci) del mese di dicembre, alle ore 10:00**, presso la sede della SUA della Provincia sita a Piacenza - in Corso Garibaldi 50, piano terra, (Sala Perlasca), l'RFA dichiara aperta la seduta pubblica per la determinazione delle ammissioni/esclusioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, precisando che le operazioni si svolgono alla presenza della testimone **Paola Bailo**, Specialista in attività amministrative, assegnata alla P.O. Centrale di Committenza ed Economato della Provincia di Piacenza, nota ed idonea.

Alla seduta sono pure presenti in rappresentanza di:

- ✓ SIRAM S.P.A., il Sig. **Andrea Barocelli**, nato a Piacenza il 14/02/1972 (identificato con Carta di Identità n. AY7123491, rilasciata dal Comune di Pianello Val Tidone) giusta delega rilasciata in data 7/12/2018 dal Procuratore Speciale - Direttore Unità di Business Regione Centro Nord di SIRAM SpA, Ing. Marco Bongiorno;
- ✓ ANTAS S.r.l., l'Avv. **Silvio Fava**, nato a Piacenza il 9/6/1976, giusta delega rilasciata in data 7/12/2018 dal Consigliere Delegato della Società ANTAS Srl, Ing. Brando Tagliaferri.

In primo luogo il RFA prende atto che entro il termine stabilito nel bando e nel disciplinare di gara (ore 12:00 del 5/12/2018) sono pervenuti al protocollo dell'Ente **n. 2 plichi** inviati dagli operatori economici evidenziati nella sotto riportata tabella:

Numero plico	Operatore Economico	Data e ora	Prot. n.
1	SIRAM SpA Via Bisceglie n. 95 20152 MILANO (MI) c.f. 08786190150 Pec: ufficiogare@pec.siram.it	5/12/2018 oe 9.00	36299 del 5/12/2018
2	ANTAS S.r.l. Via Madre Teresa di Calcutta n. 12 Gagnano Trebbiense (PC) c.f. 02126260062 Pec: antas@pec.antas.org	5/12/2018 oe 10.00	36359 del 5/12/2018

L'RFA dapprima sottolinea che i plichi sono stati conservati dal loro arrivo fino alla scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte presso l'Ente in armadi chiusi a chiave sotto la responsabilità del personale dell'Archivio Generale della Provincia di Piacenza e, successivamente alla scadenza del termine, in armadio chiuso a chiave posto in ufficio assegnato al medesimo RFA.

L'RFA evidenzia che prima dell'inizio della seduta ha proceduto alla consultazione nella sezione dell'A.N.A.C. "Annotazioni Riservate", al fine di verificare la presenza o meno in capo agli operatori economici partecipanti alla presente gara di eventuali annotazioni comportanti l'esclusione dalle gare di appalto, dando atto che non risulta alcuna annotazione che potrebbe comportare la loro esclusione dalle gare.

L'RFA ribadisce che nella presente seduta si procederà:

- 1) alla verifica ed all'apertura del plico pervenuto;
- 2) alla verifica della presenza delle 3 buste richieste (busta "A" - Documentazione amministrativa, busta "B" - Offerta Tecnica e busta "C" - Offerta economica);
- 3) all'apertura della busta "A" del concorrente che dovrà contenere:

A. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, nonché le ulteriori dichiarazioni richieste per i aggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi, aggregazioni di imprese di rete o GEIE e in caso di avvilimento;

B EVENTUALE DICHIARAZIONE DI AVVALIMENTO

C REFERENZE BANCARIE (Almeno due referenze bancarie in originale rilasciate in data non anteriore a due mesi alla data di presentazione dell'offerta da istituti di credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della L. 1 settembre 1993, n. 385, dalle quali risulti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità.

D D.G.U.E. IN FORMATO ELETTRONICO

E. Garanzia provvisoria (€ 10.882,34), ridotta al 50% per UNI EN ISO 9001:2015: € 5.441,17, ulteriormente ridotta del 20% per UNI EN ISO 14001:2015: € 4.352,94.

F. Eventuale Impegno per garanzia di esecuzione ai sensi del comma 8 dell'art. 93 D.Lgs. 50/2016.

G. Ricevuta del versamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anticorruzione) di Euro 70,00.

H. Attestazione di avvenuto sopralluogo.

I. Stampa del "PASSOE".

K. Copie conformi agli originali delle certificazioni di qualità richieste e di cui si è dichiarato il possesso ai fini della riduzione della garanzia provvisoria.

Dopo aver riscontrato la regolarità della sigillatura e della compilazione della parte esterna dei due plichi pervenuti, l'RFA procede all'apertura dei medesimi secondo l'ordine di arrivo.

1) PLICO TRASMESSO DA **SIRAM SPA.**

L'RFA constata la presenza in detto plico delle tre buste previste dal Disciplinare di gara, correttamente sigillate e compilate.

L'RFA provvede, quindi, all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

Si dà atto che SIRAM SpA nel D.G.U.E. elettronico ha dichiarato di voler subappaltare nel limite del 30% la realizzazione di opere edili ed ha indicato la seguente **terna di subappaltatori**:

1. **EDILIZIA 92 SRL - Cod. Fisc. 00364470336 - Via Campania Località Zona Industriale Cattagnina, Rottofreno (PC);**
2. **IMPRESA CELLA GAETANO SRL - Cod. Fisc. 00841080336 - Via Campagna 60, Piacenza (PC);**
3. **CROCI COSTRUZIONI SRL - Cod. Fisc. 01079560338 - Via Coppalati n. 8, Piacenza (PC).**

Si dà, altresì, atto che la Società SIRAM sebbene abbia dichiarato nel D.G.U.E. con riferimento al requisito di capacità tecnica e professionale richiesta per l'attività di progettazione al Paragrafo 7.3.lett. i) del Disciplinare di gara di fare rinvio alla documentazione allegata dallo "Studio Associato Paiardi", in realtà tale documentazione non risulta prodotta né in formato elettronico né in formato cartaceo. L'RFA ritiene pertanto di attivare nei confronti di SIRAM SpA l'istituto del soccorso istruttorio previsto e disciplinato dall'art. 83, comma 9, del D.Lgs n. 50/2016 nonchè dal paragrafo 14 del disciplinare di gara trattandosi di irregolarità non essenziale, concedendo a SIRAM la facoltà di sanare la medesima mediante la produzione della documentazione mancante.

La documentazione amministrativa contenuta nella busta A viene siglata dall'RFA e dalla testimone.

2) PLICO TRASMESSO DA **ANTAS SRL.**

Si dà preliminarmente atto che l'RFA in sede di apertura del plico trasmesso da ANTAS SRL accidentalmente ha tagliato una parte della busta "B" contenente l'offerta tecnica racchiusa all'interno del plico medesimo. L'RFA, nonostante tale parziale alterazione della busta "B" fosse comunque insufficiente all'estrazione dell'offerta tecnica, procede immediatamente, alla presenza dei testimoni, a sigillare le parti danneggiate

della suddetta busta "B" con del nastro adesivo di colore marrone su cui vengono apposte le firme sia dello stesso RFA che dell'Avv. Sivio Fava, delegato da ANTAS SRL.

L'RFA constata quindi la presenza in detto plico oltre che della busta "B" contenente l'offerta tecnica, anche della busta "C" contenente l'offerta economica e della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Queste ultime due buste "C" e "A" risultano correttamente sigillate e compilate.

L'RFA provvede, quindi, all'apertura della busta "A" e all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta.

Si dà, altresì, atto che ANTAS SRL ha indicato per lo svolgimento di servizi di manutenzioni impiantistiche, la seguente **terna di subappaltatori**:

1. **Borgonovi Fratelli di Borgonovi Giacomo e C. Snc - Cod. Fisc. 188710339 - Via Guicciardini n. 25, Piacenza (PC);**
2. **Termoidraulica Oltrasi di Oltrasi D. & C. Snc - Cod. Fisc. 00201850187 - Viale Partigiani 5/A, Pavia (PV);**
3. **Società Gestioni Lavori Srl - Cod. Fisc. 07758610724 - Via Giuseppe Verdi 19, Codogno (LO).**

Risulta che un subappaltatore della terna sopra indicata ha dichiarato nel D.G.U.E. elettronico ai sensi dell'art. 80, comma 3, del D.Lgs n. 50/2016 che alcuni amministratori della Società hanno riportato condanne penali come meglio specificato nella documentazione allegata. A tal proposito l'RFA della gara si riserva ogni più opportuna valutazione.

La documentazione amministrativa contenuta nella busta A viene siglata dall'RFA e dalla testimone.

* * * * *

L'RFA chiude quindi la seduta dichiarando che provvederà ad attivare il soccorso istruttorio nei confronti dell'operatore economico SIRAM SpA e di riservarsi ogni ulteriore valutazione nei confronti del subappaltatore "Società Gestione Lavori Srl" di ANTAS Srl.

L' RFA, pertanto, provvede a custodire in un armadio chiuso a chiave tutti i documenti di gara.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12.30.

Letto, approvato e sottoscritto.

F.to L'RFA

Dott.ssa Elena Malchiodi

F.to LA TESTIMONE

dott.ssa Paola Bailo